

**Дачное некоммерческое партнерство
«Цибино»**

Адрес места нахождения:

107113, г. Москва, ул. 3-я Рыбинская, дом 21, корп. 3, кв. 45

ПРОТОКОЛ № 17-05-18

Общего собрания

Дачного некоммерческого партнерства «Цибино»

Место проведения:

*Московская область, Раменский район,
г. Раменское, ул. Гурьева, д.1а, ДК «Орбита»*

«17» мая 2015 года

Общее количество членов Партнерства:
Приняли участие 56 члена ДНП «Цибино»:

96 человек

Федорова Тамара Александровна
Басько Наталия Борисовна
Малкин Сергей Алексеевич
Александрин Григорий Вячеславович
Киселева Нина Васильевна
Разливанова Татьяна Александровна
Евдокимов Павел Александрович
Румянцева Марина Владимировна
Клесарева Елена Александровна
Ганчев Алексей Юрьевич
Максименко Галина Николаевна
Виниченко Петр Дмитриевич
Черткова Ирина Рамазановна
Черепов Константин Васильевич
Мельникова Марина Владимировна
Евтушенко Виктория Юрьевна
Беленькая Александра Васильевна
Шепель Александр Николаевич
Кутузова Наталья Рудольфовна
Музыкантов Игорь Петрович
Борятин Мария Владимировна
Борятин Денис Сергеевич
Макарова Екатерина Леонидовна
Пильжис Олеся Петровна
Волошина Ульяна Владимировна
Басурина Юлия Игоревна
Румянцев Евгений Юрьевич

Ким Елена Анатольевна
Хромцов Николай Иванович
Кваша Анна Александровна
Семенова Елена Сергеевна
Лазарев Олег Петрович
Макарова Валентина Степановна
Власова Ольга Владимировна
Хомякова Ангелина Юрьевна
Чеботарева Ирина Владиславовна
Литвинов Иван Александрович
Зачепило Павел Викторович
Городецкая Татьяна Михайловна
Резник Вадим Исаакович
Соколова Татьяна Федоровна
Карпинская Татьяна Александровна
Печикина Светлана Александровна
Леонова Элла Павловна
Бочкова Ольга Викторовна
Осипова Наталья Юрьевна
Выговская Елена Сергеевна
Пожаров Анатолий Викторович
Добрынин Игорь Юрьевич
Скакун Виталий Викторович
Кузнецова Анна Александровна
Журавлев Егор Владимирович
Шин Анатолий Владимирович
Лапкина Наталья Николаевна
Зеленская Наталья Владимировна
Сахелашвили Татьяна Михайловна

Явка более 50 %, кворум имеется,
собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Принятие собственников земельных участков в члены ДНП «Цибино».
2. Исключение из членов ДНП «Цибино» собственников земельных ДНП «Цибино».
3. Годовой отчет Правления ДНП «Цибино».
4. Принятие Положения о Ревизионной комиссии.
5. Годовой отчет Ревизионной комиссии ДНП «Цибино».
6. Принятие собственников земельных участков в члены Ревизионной Комиссии.
7. Согласование и утверждение процедуры взаимодействия и комплекса мер для членов ДНП «Цибино», имеющих задолженности по оплате вступительного взноса, членских взносов и целевых взносов.
8. Согласование и утверждение процедуры взаимодействия и комплекса мер для граждан имеющих задолженности по оплате взносов за пользование объектами инфраструктуры ДНП «Цибино», ведущих садоводство, огородничество или дачное хозяйство в индивидуальном порядке, имеющих земельный участок на территории ДНП «Цибино», не являющиеся членами ДНП «Цибино».
9. Согласование и утверждение размера целевого взноса на создание объектов инфраструктуры в размере 268 000 (Двести шестидесяти восьми тысяч рублей 00 копеек).
10. Согласование и утверждение Соглашения по Договору целевого беспроцентного займа о прекращении обязательств путем зачета встречных однородных требований.
11. Смена Председателя ДНП «Цибино».
12. Изменение и утверждение штатного расписания ДНП «Цибино».
13. Согласование и утверждение размера членского взноса на период с « 01 » июля 2015 года по « 01 » июля 2016 года.
14. Согласование и утверждение размера оплаты по Договору за пользование объектами инфраструктуры ДНП«Цибино» на период с « 01 » июля 2015 года по « 01 » июля 2016 года.
15. Согласование и утверждение взноса по Договору за пользование объектами инфраструктуры ДНП «Цибино» для граждан ведущих садоводство, огородничество или дачное хозяйство в индивидуальном порядке, не являющимися членами ДНП «Цибино» и не вносившие взносы на приобретение (создание) инфраструктуры ДНП «Цибино».
16. Согласование и утверждение размер целевого взноса.
17. Согласование и утверждение дополнительного целевого взноса на создание объектов инфраструктуры ДНП «Цибино» (Водоснабжение).
18. Согласование и утверждение дополнительного целевого взноса на создание объектов инфраструктуры ДНП «Цибино» (Газоснабжение).
19. Согласование и утверждение "Графика платежей".
20. Согласование и утверждение размера оплаты при повторном подключении к ЛЭП ДНП «Цибино».
21. Согласование и утверждение «Правила оплаты взносов» для членов ДНП «Цибино» и граждан ведущих садоводство, огородничество или дачное хозяйство в индивидуальном порядке.

Решение организационных вопросов:

СЛУШАЛИ:

Черепова Константина Васильевича, который сообщил о необходимости избрать Председателя и Секретаря Общего собрания членов ДНП «Цибино» и предложил:

1. Председателем Общего собрания членов ДНП «Цибино» избрать Черепова Константина Васильевича
2. Секретарем Общего собрания членов ДНП «Цибино» избрать Александрина Григория Вячеславовича

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 56 человек (пятьдесят шесть) членов ДНП; «Против» - нет; «Воздержался» - нет.

РЕШИЛИ:

1. Председателем Общего собрания членов ДНП «Цибино» избрать Черепова Константина Васильевича
2. Секретарем Общего собрания членов ДНП «Цибино» избрать Александрина Григория Вячеславовича

Решение принято.

По первому вопросу СЛУШАЛИ:

Черепова Константина Васильевича, который предложил принять в члены ДНП «Цибино» на основании полученных заявлений: Насырова Сергея Арифилловича, Роганину Наталью Викторовну, Липникову Татьяну Алексеевну, Кобылецкого Анатолия Николаевича, Волкова Андрея Владимировича.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 56 человек (пятьдесят шесть) членов ДНП; «Против» - нет; «Воздержался» - нет.

РЕШИЛИ:

Принять на основании полученных заявлений в члены ДНП «Цибино»: Насырова Сергея Арифулловича, Роганину Наталью Викторовну, Липникову Татьяну Алексеевну, Кобылецкого Анатолия Николаевича, Волкова Андрея Владимировича

Уведомить членов ДНП «Цибино» об обязанности оплатить вступительный и членский взносы в течение 30 (Тридцати) календарных дней с момента проведения настоящего собрания.

Допустить до голосования и выдать Бюллетень вновь избранным членам.

Решение принято.

По второму вопросу СЛУШАЛИ:

Черепова Константина Васильевича, который предложил исключить из членов ДНП «Цибино» собственников земельных участков, в связи со сменой собственника: Гессен Максима Сергеевича, Шин Анатолия Владимировича

Решение по данному вопросу не принято.

По третьему вопросу СЛУШАЛИ:

Черепова Константина Васильевича, который предложил утвердить Годовой отчет деятельности Правления.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 58 (пятьдесят восемь) членов ДНП; «Против» - нет; «Воздержался» - нет.

РЕШИЛИ:

Утвердить Годовой отчет деятельности Правления.

Решение принято.

По четвертому вопросу СЛУШАЛИ:

Члена Ревизионной Комиссии Евтушенко Викторю Юрьевну, которая предложила утвердить Положение о Ревизионной комиссии ДНП "Цибино".

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 58 (пятьдесят восемь) членов ДНП; «Против» - нет; «Воздержался» - нет.

РЕШИЛИ:

Утвердить Положение о Ревизионной комиссии ДНП "Цибино".

Решение принято.

По пятому вопросу СЛУШАЛИ:

Члена Ревизионной Комиссии Евтушенко Викторю Юрьевну, которая предложила утвердить Годовой отчет Ревизионной Комиссии ДНП "Цибино"

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 50 (пятьдесят) членов ДНП; «Против» - 4 (четыре) члена ДНП; «Воздержался» - 4 (четыре) члена ДНП.

РЕШИЛИ:

Утвердить Годовой отчет Ревизионной Комиссии ДНП "Цибино".

Решение принято.

По шестому вопросу СЛУШАЛИ:

Члена Ревизионной Комиссии Евтушенко Викторю Юрьевну, которая предложила избрать и утвердить в состав Членов Ревизионной Комиссии Федорову Тамару Александровну и Мельникову Марину Владимировну.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 57 (пятьдесят семь) членов ДНП; «Против» - нет; «Воздержался» - 1 (один) член ДНП.

РЕШИЛИ:

Утвердить следующий состав членов Ревизионной Комиссии в количестве 6 (шести) человек:

Мармулева Наталия Александровна
Евтушенко Виктория Юрьевна
Власова Ольга Владимировна
Румянцев Евгений Юрьевич
Федорова Тамара Александровна
Мельникова Марина Владимировна

Решение принято.

По седьмому вопросу СЛУШАЛИ:

Черепова Константина Васильевича, который предложил утвердить процедуру взаимодействия и комплекса мер для членов ДНП «Цибино», имеющих задолженности по оплате вступительного взноса, членских взносов и целевых взносов в виде:

1. Ограничения въезда на территорию ДНП «Цибино» автотранспорта должников, с задолженностью перед ДНП «Цибино» по ежемесячным членским взносам за два и более месяца.
2. Взыскания долга члена ДНП «Цибино» через суд.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 57 (пятьдесят семь) членов ДНП; «Против» - 1 (один) член ДНП; «Воздержался» - нет.

РЕШИЛИ:

Утвердить процедуру взаимодействия и комплекса мер для членов ДНП «Цибино», имеющих задолженности по оплате вступительного взноса, членских взносов и целевых взносов в виде:

1. Ограничения въезда на территорию ДНП «Цибино» автотранспорта должников, с задолженностью перед ДНП «Цибино» по ежемесячным членским взносам за два и более месяца с 01 июня 2015 года.

2. Взыскания долга члена ДНП «Цибино» через суд.

Решение принято.

По восьмому вопросу СЛУШАЛИ:

Черепова Константина Васильевича, который предложил утвердить процедуру взаимодействия и комплекса мер для граждан имеющих задолженности по оплате взносов за пользование объектами инфраструктуры ДНП «Цибино», ведущих садоводство, огородничество или дачное хозяйство в индивидуальном порядке, имеющих земельный участок на территории ДНП «Цибино», не являющиеся членами ДНП «Цибино» в виде:

1. Ограничения въезда на территорию ДНП «Цибино» автотранспорта должников, с задолженностью перед ДНП «Цибино» по ежемесячным членским взносам за два и более месяца.
2. Взыскания долга члена ДНП «Цибино» через суд.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 57 (пятьдесят семь) членов ДНП; «Против» - 1 (один) член ДНП; «Воздержался» - нет.

РЕШИЛИ:

Утвердить процедуру взаимодействия и комплекса мер для граждан ведущих садоводство, огородничество или дачное хозяйство в индивидуальном порядке в виде:

1. Ограничения въезда на территорию ДНП «Цибино» автотранспорта должников, с задолженностью перед ДНП «Цибино» по ежемесячным членским взносам за два и более месяца с 01 июня 2015 года.

2. Взыскания задолженности по оплате взносов за пользование объектами инфраструктуры ДНП «Цибино» граждан ведущих садоводство, огородничество или дачное хозяйство в индивидуальном порядке через суд.

Решение принято.

По девятому вопросу СЛУШАЛИ:

Черепова Константина Васильевича, который предложил

1. Согласовать и утвердить размер целевого взноса на создание объектов инфраструктуры ДНП «Цибино» в размере 268 000 (Двести шестьдесят восемь тысяч рублей 00 копеек) рублей.
2. Согласовать и утвердить «Правила оплаты целевого взноса на создание объектов инфраструктуры ДНП «Цибино»» изложенные в Приложении №1 к Протоколу ОСЧДНП "Цибино" от 17 мая 2015 года.

ГОЛОСОВАЛИ по Первому пункту девятого вопроса:

«За» - 50 (пятьдесят) членов ДНП; «Против» - 5 (пять) членов ДНП; «Воздержался» - 3 (три) члена ДНП.

ГОЛОСОВАЛИ по Второму пункту девятого вопроса:

«За» - 51 (пятьдесят один) член ДНП; «Против» - 4 (четыре) члена ДНП; «Воздержался» - 3 (три) члена ДНП.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить размер целевого взноса на создание объектов инфраструктуры ДНП «Цибино» в размере 268 000 (Двести шестьдесят восемь тысяч рублей 00 копеек) рублей.
3. Утвердить «Правила оплаты целевого взноса на создание объектов инфраструктуры ДНП «Цибино»» изложенные в Приложении №1 к Протоколу ОСЧДНП "Цибино" от 17 мая 2015 года.

Решение принято.

По десятому вопросу СЛУШАЛИ:

Малкина Сергея Алексеевича, который предложил согласовать и утвердить Соглашение по Договору целевого беспроцентного займа о прекращении обязательств путем зачета встречных однородных требований

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 44 (сорок четыре) члена ДНП; «Против» - 9 (девять) членов ДНП; «Воздержался» - 5 (пять) членов ДНП

РЕШИЛИ:

Утвердить Соглашение по Договору целевого беспроцентного займа о прекращении обязательств путем зачета встречных однородных требований.

Решение принято.

По одиннадцатому вопросу СЛУШАЛИ:

Черепова Константина Васильевича, который предложил:

1. Досрочно прекратить полномочия действующего Председателя ДНП «Цибино» Басько Натальи Борисовны с 17 мая 2015 г. руководствуясь Федеральным Законом № 66 статьей 21
2. Избрать и утвердить Председателем Правления ДНП «Цибино» Черепова Константина сроком на 2 (два) года.

ГОЛОСОВАЛИ по первому пункту одиннадцатого вопроса:

«За» - 55 (пятьдесят пять) членов ДНП; «Против» - 1 (один) член ДНП; «Воздержался» - 2 (два) члена ДНП

ГОЛОСОВАЛИ по второму пункту одиннадцатого вопроса:

«За» - 56 (пятьдесят шесть) членов ДНП; «Против» - 1 (один) член ДНП; «Воздержался» - 1 (один) член ДНП

РЕШИЛИ:

1. Досрочно прекратить полномочия действующего Председателя ДНП «Цибино» Басько Натальи Борисовны с 17 мая 2015 г. руководствуясь Федеральным Законом № 66 статьей 21
2. Избрать и утвердить Председателем Правления ДНП «Цибино» Черепова Константина сроком на 2 (два) года.

Решение принято.

По двенадцатому вопросу СЛУШАЛИ:

Черепова Константина Васильевича, который предложил изменить и утвердить новое штатное расписание ДНП «Цибино» с 01 июля 2015 года.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 53 (пятьдесят три) члена ДНП; «Против» - 1 (один) член ДНП; «Воздержался» - 4 (четыре) члена ДНП

РЕШИЛИ:

Утвердить новое штатное расписания ДНП «Цибино» с 01 июля 2015 года:

1. Управляющий
2. Главный бухгалтер
3. Электрик

Решение принято.

По тринадцатому вопросу СЛУШАЛИ:

Черепова Константина Васильевича, который предложил определить и утвердить размер членского взноса на период с 01 июля 2015 года по 01 июля 2016 года.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 51 (пятьдесят один) член ДНП; «Против» - 5 (пять) членов ДНП; «Воздержался» - 2 (два) члена ДНП

РЕШИЛИ:

1. Утвердить следующие статьи расходов с 01 июля 2015 года по 01 июля 2016 года:

№ и/п	Статьи затрат	Ежемесячный расчет	Сумма за год
1.	Заработная плата обслуживающего персонала:	(70000)	840000
	Управляющий	40300	483600
	Главный бухгалтер	17700	212400
	Электрик	12000	144000
2.	Начисления на заработанную плату (30,2 % от ФОТ)	21140	253680
3.	Охрана поселка	70000	840000
4.	Вывоз ТБО	23180	278160
5.	Уличное освещение и потери электроэнергии	18000	216000
6.	Благоустройство территории поселка (ремонт дорог, озеленение), уборка снега	10000	120000
7.	Хозяйственные нужды (уборочный инвентарь, мусорные мешки, лампочки и т.д.)	8000	96000
8.	Земельный налог (ЗОП)	5000	60000
9.	Единый налог (6%)	500	6000
10.	Судебные издержки	5000	60000
11.	Услуги банка	2000	24000
12.	Электронная отчетность. Программное обеспечение.	1500	18000
13.	Оплата сотовой связи Правления.	1000	12000
14.	Резервный фонд (ремонт заборов, замков, экстренный вызов мастера, канцтовары и т.д.)	15000	180000
	ИТОГО:	250320	3003840
	Количество собственников	149	
	Членский взнос	1680	

2. Утвердить ежемесячный членский взнос в размере 1680 (одна тысяча шестьсот восемьдесят рублей 00 копеек) на период с 01 июля 2015 года по 01 июля 2016 года. Ежемесячный членский взнос вносить до 10 числа каждого месяца.

Решение принято.

По четырнадцатому вопросу СЛУШАЛИ:

Черепова Константина Васильевича, который предложил согласовать и утвердить размер взноса по Договору о порядке пользования объектами инфраструктуры ДНП «Цибино» для граждан ведущих садоводство, огородничество или дачное хозяйство в индивидуальном порядке на период с 01 июля 2015 года по 01 июля 2016 года.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 55 (пятьдесят пять) членов ДНП; «Против» - 1 (один) член ДНП; «Воздержался» - 2 (два) члена ДНП

РЕШИЛИ:

Утвердить взнос по Договору о порядке пользования объектами инфраструктуры ДНП «Цибино» в размере 1680 (одна тысяча шесть сот восемьдесят) рублей на период с 01 июля 2015 года по 01 июля 2016 года. Взнос по Договору о порядке пользования объектами инфраструктуры ДНП «Цибино» вносить до 10 числа каждого месяца.

Решение принято.

По пятнадцатому вопросу СЛУШАЛИ:

Черепова Константина Васильевича, который предложил согласовать и утвердить размер взноса по Договору за пользованием объектами инфраструктуры ДНП «Цибино» для граждан ведущих садоводство, огородничество или дачное хозяйство в индивидуальном порядке, не являющимися членами ДНП «Цибино» и не вносившие взносы на приобретение (создание) инфраструктуры ДНП «Цибино» на период с 01 июля 2015 года по 01 июля 2016 года.

На согласование было предложено три варианта взноса:

1. 10 000 (десять тысяч) рублей.
2. 15 000 (пятнадцать тысяч) рублей.
3. 20 000 (двадцать тысяч) рублей.

ГОЛОСОВАЛИ по первому пункту пятнадцатого вопроса:

«За» - 6 (шесть) членов ДНП; «Против» - 0 (ноль) членов ДНП; «Воздержался» - 1 (один) член ДНП

ГОЛОСОВАЛИ по второму пункту пятнадцатого вопроса:

«За» - 5 (пять) членов ДНП; «Против» - 0 (ноль) членов ДНП; «Воздержался» - 1 (один) член ДНП

ГОЛОСОВАЛИ по третьему пункту пятнадцатого вопроса:

«За» - 44 (сорок четыре) члена ДНП; «Против» - 0 (ноль) членов ДНП; «Воздержался» - 1 (один) член ДНП

РЕШИЛИ:

Утвердить размер взноса по Договору о порядке пользования объектами инфраструктуры ДНП «Цибино» для граждан ведущих садоводство, огородничество или дачное хозяйство в индивидуальном порядке, не являющимися членами ДНП «Цибино» и не вносившие взносы на приобретение (создание) инфраструктуры ДНП «Цибино». Взнос утверждается на период с 01 июля 2015 года по 01 июля 2016 года, в размере 20 000 (двадцать тысяч) рублей ежемесячно.

Решение принято.

По шестнадцатому вопросу СЛУШАЛИ:

Черепова Константина Васильевича, который предложил согласовать смету расходов на следующие потребности ДНП: Возврат долга УК «Земельное развитие» в размере 37 250 руб. включающие в себя: (21 889 руб.) + Проценты на займ УК «Земельное развитие» на 30.04.2015 г (10 671.93 руб.) + коэффициент на проценты (4 689, 07 руб.)

Приобретение оборудования для видеонаблюдения – 35 500 руб.

Внести доплату по договору на установку шлагбаума – 3 000 руб.

Внести доплату на приобретение замков на входящие зоны ДНП «Цибино» (вход 2, 3 и 4) – 3 500 руб.

На установку забора из сетки рабицы на объекты инфраструктуры ДНП «Цибино» (ВЗУ, ТП-1, ТП-2) и установить площадки под мусорные контейнеры – 100 000 руб.

Приобрести два мусорных контейнера объемом 1,1 м³ (11000*2 шт) – 22 000 руб.

Сумма составила 201 250 рублей из расчета на 149 собственников.

Утвердить размер целевого взноса в размере 1351 (одна тысяча триста пятьдесят один) рубль.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 47 (сорок семь) членов ДНП; «Против» - 7 (семь) членов ДНП; «Воздержался» - 4 (четыре) члена ДНП

РЕШИЛИ:

Утвердить размер целевого взноса в размере 1351 (одна тысяча триста пятьдесят один) рубль.

Решение принято.

По семнадцатому вопросу СЛУШАЛИ:

Черепова Константина Васильевича, который предложил согласовать дополнительный целевой взнос на создание объектов инфраструктуры ДНП «Цибино» (водоснабжение) в размере 31 000 рублей (Тридцать одна тысяча рублей 00 копеек).

Решение по данному вопросу не принято.

По восемнадцатому вопросу СЛУШАЛИ:

Черепова Константина Васильевича, который предложил согласовать дополнительный целевой взнос на создание объектов инфраструктуры ДНП «Цибино» (газоснабжение) в размере 60 000 рублей (Шестьдесят тысяч рублей 00 копеек)

Решение по данному вопросу не принято.

По девятнадцатому вопросу СЛУШАЛИ:

Черепова Константина Васильевича, который предложил согласовать и утвердить «График платежей».

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 44 (сорок четыре) члена ДНП; «Против» - 4 (четыре) члена ДНП; «Воздержался» - 10 (десять) членов ДНП

РЕШИЛИ:

Утвердить «График платежей»:

№ п/п	Наименование назначения взноса	Сумма	График оплаты
1	Целевой взнос № 1, утвержденный на ВОСЧДНП «Цибино» от 14.06.2014 г.	495,11 руб.	Внести до 14.06.2015 г.
2	Целевой взнос № 2, утвержденный на ВОСЧДНП «Цибино» от 14.06.2014 г.	469,80 руб.	Внести до 14.06.2015 г.
3	Целевой взнос № 3, утвержденный на ВОСЧДНП «Цибино» от 14.06.2014 г.	1000 руб.	Внести до 14.06.2015 г.
4	Целевой взнос № 4, утвержденный на ОСЧДНП «Цибино» от 17.05.2015 г.	268000 руб.	В течении четырех месяцев, в равных долях, по 25% от общей суммы взноса ежемесячно до 10 числа каждого месяца: 1 платеж: 10.06.2015; 2 платеж: 10.07.2015 г.; 3 платеж: 10.08.2015 г.; 4 платеж: 10.09.2015 г.
5	Целевой взнос № 5, утвержденный на ОСЧДНП «Цибино» от 17.05.2015 г.	1351 руб.	Внести до 10.07.2015 г.

Решение принято.

По двадцатому вопросу СЛУШАЛИ:

Черепова Константина Васильевича, который предложил согласовать размер оплаты при повторном подключении к ЛЭП ДНП «Цибино»:

1. 1500 (Одна тысяча пятьсот) рублей за подключение в случае отключения (ограничения) путем выключения вводного автомата и пломбирования счетчика.
2. 3500 (Три тысячи пятьсот) рублей за подключение в случае отключения (ограничения) путем отключения ввода узла учета собственника от ЛЭП ДНП «Цибино».

ГОЛОСОВАЛИ по первому пункту двадцатого вопроса:

«За» - 52 (пятьдесят два) члена ДНП; «Против» - 3 (три) члена ДНП; «Воздержался» - 3 (три) члена ДНП

ГОЛОСОВАЛИ по второму пункту двадцатого вопроса:

«За» - 53 (пятьдесят три) члена ДНП; «Против» - 3 (три) члена ДНП; «Воздержался» - 2 (два) члена ДНП

РЕШИЛИ:

Утвердить размер оплаты на основании «Договора оказания коммерческих услуг» при повторном подключении к ЛЭП ДНП «Цибино» в размере:

1. 1500 (Одна тысяча пятьсот) рублей за подключение в случае отключения (ограничения) путем выключения вводного автомата и пломбирования счетчика.
2. 3500 (Три тысячи пятьсот) рублей за подключение в случае отключения (ограничения) путем отключения ввода узла учета собственника от ЛЭП ДНП «Цибино».

Решение принято.

По двадцать первому вопросу СЛУШАЛИ:

Черепова Константина Васильевича, который предложил согласовать и утвердить «**Правила оплаты взносов**» для членов ДНП «Цибино» и граждан ведущих садоводство, огородничество или дачное хозяйство в индивидуальном порядке изложенные в Приложении №2 к Протоколу ОСЧДНП "Цибино" от 17 мая 2015 года.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 47 (сорок семь) членов ДНП; «Против» - 3 (три) члена ДНП; «Воздержался» - 8 (восемь) членов ДНП

РЕШИЛИ:

Утвердить «**Правила оплаты взносов**» для членов ДНП «Цибино» и граждан ведущих садоводство, огородничество или дачное хозяйство в индивидуальном порядке.

Решение принято.

Приложения:

1. Правила оплаты целевого взноса на создание объектов инфраструктуры ДНП «Цибино» - на 1 листе;
2. Правила оплаты взносов – на 1 листе.

Председатель
Общего собрания членов
ДНП «Цибино»

_____ Черепов К.В.

Секретарь
Общего собрания членов
ДНП «Цибино»

_____ Александрин Г.В.

Приложение №1 к Протоколу ОСЧДНП "Цибино" от 17 мая 2015 года

«Правила оплаты целевого взноса на создание объектов инфраструктуры ДНП «Цибино»»

Правила оплаты целевого взноса на создание объектов инфраструктуры ДНП «Цибино» перечисленных в Приложении №1 в размере 268 000 рублей (двести шестьдесят восемь тысяч рублей 00 копеек)"

Денежные средства по оплате целевого взноса вносятся по безналичному расчёту на счет ДНП «Цибино», в течении четырех месяцев, в равных долях, по 25% от общей суммы взноса ежемесячно до 10 числа каждого месяца.

В случае неуплаты части взноса, будет прекращен доступ к пользованию объектами инфраструктуры ДНП "Цибино" с 15 числа каждого месяца.

Контроль за соблюдением оплаты взносов возложить на Правление ДНП «Цибино».

Председатель
Общего собрания членов
ДНП «Цибино»

_____ Черепов К.В.

Секретарь
Общего собрания членов
ДНП «Цибино»

_____ Александрин Г.В.

Приложение №2 к Протоколу ОСЧДНП "Цибино" от 17 мая 2015 года

«Правила оплаты взносов»

В случае неуплаты собственником потребленной электроэнергии, целевых взносов/взносов на создание объектов инфраструктуры или ежемесячных членских взносов/взносов за пользование инфраструктурой производится отключение (ограничение) собственника от ЛЭП ДНП «Цибино».

Порядок отключения (ограничения) от ЛЭП ДНП «Цибино»

1. Отключение (ограничение) производится в случаях:
 - В случае задолженности по потребленной электроэнергии в размере 2000 руб. и более
 - В случае неуплаты членских взносов/взносов за пользование инфраструктурой более 2 (двух) месяцев
 - В случае неуплаты целевых взносов/взносов на создание объектов инфраструктуры ДНП «Цибино» более 30 (Тридцати) дней, согласно утвержденному Графику платежей
2. Правление ДНП «Цибино» выносит Уведомление об отключении (ограничении) от ЛЭП ДНП «Цибино». В случае неуплаты долга по истечении 20 (Двадцати) календарных дней после вынесения Уведомления собственника отключают (ограничивают) от объектов инфраструктуры ДНП «Цибино».
3. Электрик отключает (ограничивает) собственника от ЛЭП ДНП «Цибино» путем выключения вводного автомата и пломбирования счетчика.
4. В случае самовольного подключения к ЛЭП ДНП «Цибино» после пломбировки счетчика, электрик отключает (ограничивает) собственника от ЛЭП ДНП «Цибино» путем отключения ввода узла учета собственника от ЛЭП ДНП «Цибино».
5. Отключение (ограничение) собственника путем отключения ввода узла учета собственника от ЛЭП ДНП «Цибино» происходит при неоднократном нарушении платежей.

Порядок подключения к ЛЭП ДНП «Цибино»

1. Собственник повторно подключается к ЛЭП ДНП «Цибино» после оплаты долгов. Факт оплаты долгов собственник подтверждает квитанциями об оплате.
2. После подтверждения оплаты Управляющий ДНП «Цибино» выносит письменное указание электрику о подключении собственника к ЛЭП ДНП «Цибино».
3. Повторное подключение к ЛЭП ДНП «Цибино» производится на основании договора о подключении, на коммерческой основе, утвержденной на общем собрании ДНП «Цибино».
4. Оплату по договору за повторное подключение следует производить по квитанции до подключения к ЛЭП ДНП «Цибино».

Председатель
Общего собрания членов
ДНП «Цибино»

_____ Черепов К.В.

Секретарь
Общего собрания членов
ДНП «Цибино»

_____ Александрин Г.В.