

Дачное некоммерческое партнерство «Светлый»

Адрес местонахождения: 140182, Московская область,

г. Жуковский, ул. Анахина, дом 15, кв. 16

ПРОТОКОЛ № 05-10-20

общего собрания членов

Дачного некоммерческого партнерства

«Светлый»

«05» октября 2020 года

Общее количество членов
партнерства

130 человек

Приняли участие в собрании

89 членов ДНП

9 инд.садоводов

Всего 98 чел.

Форма проведения очно-заочная

Очная -12.09.2020, заочная до 05.10.2020г.

Явка 68%, кворум имеется, собрание правомочно.

№ п/п	уч.	Члены ДНП «Светлый»
1	20	Померанцев Алексей Никитович
2	21	Померанцев Никита Юрьевич
3	25	Матюшкин Анатолий Макарович
4	28	Сапрыкин Сергей Юрьевич
5	39	Бреус Наталия Анатольевна
6	41	Матвиевский Олег Иванович
7	44	Стрельцова Елена Юрьевна
8	46	Чашник Марина Дмитриевна
9	49-50	Ступников Алексей Александрович
10	51	Бурунина Виктория Эдуардовна
11	52	Сушко Татьяна Анатольевна
12	53	Нестерова Снежана Геннадьевна
13	54	Панков Владимир Николаевич
14	56	Медведева Юлия Владимировна
15	57	Ступиков Юрий Владимирович
16	58	Ряховский Николай Анатольевич
17	59	Мещеряков Илья Владимирович
18	61	Иванова Кристина Олеговна
19	64	Кирюшова Марина Александровна
20	65	Тростников Евгений Леонидович
21	66	Яшин Александр Сергеевич
22	97	Твельнев Евгений Валерьевич
23	98	Косухин Павел Петрович
24	108-109	Арсентьев Петр Викторович
25	110	Ромашов Николай Владимирович
26	114	Андриевский Владимир Митрофанович
27	118	Машенцева Людмила Васильевна
28	119	Захарченко Александр Васильевич
29	121	Дымов Дмитрий Александрович
30	122-123	Носовецкий Михаил Александрович
31	124	Герасимов Владимир Валентинович
32	125	Белова Ольга Юрьевна

33	126	Ануфриев Сергей Николаевич
34	128	Константинов Дмитрий Викторович
35	129	Алексашкин Денис Александрович
36	136	Крылова Ольга Владимировна
37	250г	Сахарутов Александр Викторович
38	250д	Смолякова Ольга Анатольевна
39	250е	Селиверстов Константин Юрьевич
40	254	Зими́на Ольга Владимировна
41	255а	Зюкина Оксана Станиславовна
42	255б	Сорокина Наталья Александровна
43	255г	Кочергина Виктория Викторовна
44	256б-в	Емельянов Михаил Анатольевич
45	159	Гиоргадзе Гиорги Давыдович
46	160-161	Губейдулин Тимур Ринатович
47	162	Холодных Владимир Иванович
48	163	Поваров Владимир Иванович
49	165	Важнов Константин Сергеевич
50	166	Зайчикова Татьяна Васильевна
51	169	Высоцкая Любовь Александровна
52	170	Фирсов Владимир Вениаминович
53	172	Дьяконов Евгений Андреевич
54	173	Швецов Павел Анатольевич
55	175-176	Артюхова Марина Николаевна
56	178	Фурсов Илья Михайлович
57	180-181	Гераськин Александр Михайлович
58	182	Вигриянова Ирина Александровна
59	183	Леонтьева Ольга Ивановна
60	184	Емельянова Вера Михайловна
61	185	Дубовик Елена Валерьевна
62	186+189	Мурад Аниса Дейфаллаевна
63	187	Райхельсон Сергей Леонидович Васильева Марина Михайловна
64	193	Мельников Андрей Викторович
65	194	Латышева Марина Геннадьевна
66	195	Иванов Роман Владимирович
67	196	Смолина Елена Борисовна
68	198	Руднева Елена Анатольевна
69	199	Колодин Тимофей Николаевич
70	200	Леонтьева Алла Владимировна
71	201	Берикашвили Бондо Гивиевич
72	202	Тулянов Андрей Мухамедович
73	203	Новоселов Владимир Иванович
74	205	Зайцев Александр Владимирович
75	206	Евсеева Нина Георгиевна
76	207	Хачатурян Станислав Владимирович
77	208	Виноградский Роман Вячеславович
78	209	Видяпина Марина Александровна
79	210	Сапрыкин Андрей Николаевич
80	211	Шаричев Андрей Викторович

81	218	Шитова Елена Викторовна
82	220	Алехин Михаил Константинович
83	225	Еремеев Андрей Вячеславович
84	230	Мурадян Армине Волгаевна
85	234-235	Кириленко Дмитрий Григорьевич
86	237	Кузнецова Елена Викторовна
87	238	Косякова Елена Николаевна
88	240	Мамаев Сергей Владимирович
89	241	Паздников Александр Анатольевич

Индивидуальные садоводы

1	37	Григора Юлия Олеговна
2	45	Удод Дмитрий Сергеевич
3	120	Петров Борис Леонидович
4	171	Диордица Сергей Иванович
5	174	Талагаева Галина Дмитриевна
6	197	Пахомова Юлия Леонидовна
7	219	Суркова Светлана Ивановна
8	223-224	Щербаков Дмитрий Александрович
9	245	Кисловская Мария Александровна

Сдано 98 ююллетней.

Регламент собрания:

1. Утверждение повестки дня;
2. Избрание председателя общего собрания — Матвиевский О.И.
избрание секретаря общего собрания — Ступиков Ю.В.
3. Принятие новых членов ДНП «Светлый»;
- 3а. исключение старых собственников земельных участков из членов ДНП «Светлый» в связи с продажей земельных участков;
4. Отчет председателя Правления Матвиевского О.И. о проделанной работе членами Правления в ДНП "Светлый" за период декабрь 2019 - август 2020г.
5. Рассмотрение и утверждение состава Правления ДНП «Светлый»
 - 5.1 Рассмотрение заявления об увольнении членов Правления старого состава
 - 5.2 Избрание новых Членов Правления ДНП «Светлый» взамен уволившихся
6. Отчет ревизионной комиссии о проведенной проверке финансово-хозяйственной деятельности ДНП «Светлый»;
7. Избрание Председателя Правления ДНП "Светлый"
8. Передача администрации Сергиево Посадского р-на земельных участков на территория культурного наследия с кадастровыми номерами 50:05:0130309:538; 50:05:0130309:539; 50:05:0130309:540; 50:05:0130309:541.
9. Утверждение расходования остатка суммы целевого взноса на установку откатных ворот и видеонаблюдения на КПП-1 Верхний (голосуют только собственники Верхнего).
10. Пролонгация ранее утвержденной сметы и размера ежемесячного платежа на содержание инфраструктуры ДНП "Светлый" на 2020-2021г.
11. Премирование членов Правления и членов Ревизионной комиссии за прошедший отчетный период.
12. Продолжение работы с должниками в судебном порядке - привлечение наемного адвоката для истребования задолженности с возмещением 50% судебных расходов за счет должников через судебные иски.

13. Разное.
13.1 Продажа доп мощности по цене 4.000 руб за 1 кВт (5 кВт в сумме) Алексашкину Д.А., уч.129.
13.2 Продление срока оплаты задолженности должниками по инфраструктуре с задолженностью более 3-х лет до 01.10.2020 года.

Реализация регламента:

1. **По первому вопросу:**

выступил Матвиевский О.И., с объявлением повестки дня.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 95; «против» - 0; «воздержались» - 3;

РЕШИЛИ: принять повестку дня на голосование большинством голосов.

2. **По второму вопросу:**

СЛУШАЛИ:

Матвиевского Олега Ивановича, который сообщил о необходимости избрать Председателя и Секретаря Общего собрания членов ДНП «Светлый» и предложил Председателем Общего собрания членов ДНП «Светлый» избрать Матвиевского Олега Ивановича, секретарем Общего собрания избрать Ступикова Юрия Владимировича.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 84; «против» - 9; «воздержались» - 5;

РЕШИЛИ: избрать Председателем собрания Матвиевского Олега Ивановича, а секретарем собрания Ступикова Юрия Владимировича большинством голосов.

3. **По третьему вопросу:**

а) СЛУШАЛИ:

Матвиевского Олега Ивановича, который предложил принять в Члены дачного некоммерческого партнерства «Светлый» на основании полученных заявлений:

№ п/п	Ф.И.О.	№ уч.
1	Григора Юлия Олеговна	37
2	Ящуква Надежда Владимировна	127
3	Удод Дмитрий Сергеевич	45
4	Пахомова Юлия Леонидовна	197

ГОЛОСОВАЛИ: общим списком.

«за» - 89; «против» - 0; «воздержались» - 0

РЕШИЛИ:

принять в члены ДНП «Светлый» вышеперечисленных собственников единогласно. Согласно 217-ФЗ вступительный взнос не оплачивается.

б) СЛУШАЛИ:

Матвиевского Олега Ивановича, который предложил исключить из Членов ДНП «Светлый» Матвиевского О.И., Марасанова М.А., Грызлову Н.М., Андрееву Л.В., Насонову Т.А. всвязи с продажей земельных участков.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 89; «против» - 0; «воздержались» - 0»

РЕШИЛИ:

Исключить Матвиевского О.И., Марасанова М.А., Грызлову Н.М., Андрееву Л.В., Насонову Т.А. из членов ДНП «Светлый» единогласно.

4. По четвертому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Матвиевского О.И., который предоставил отчет о проделанной работе членами Правления ДНП «Светлый» за период декабрь 2019 - август 2020 г.

РЕШИЛИ: принять отчет председателя о проделанной работе Правлением ДНП «Светлый» за указанный период.

5. По пятому вопросу повестки

Рассмотрение и утверждение состава Правления ДНП «Светлый»

5,1 СЛУШАЛИ: Матвиевского О. И., который выдвинул на рассмотрение заявление об увольнении члена Правления старого состава:

1	Матвиевский Олег Иванович
2	Мещеряков Илья Владимирович
3	Кочергина Виктория Викторовна
4	Кирюшова Марина Александровна

ГОЛОСОВАЛИ:

1. Матвиевский О.И. - «за» - 77; «против» - 5; «воздержались» - 7;
2. Мещеряков И.В. - «за» - 70; «против» - 13; «воздержались» - 6;
3. Кочергина В.В. - «за» - 71; «против» - 13; «воздержались» - 5;
4. Кирюшова М.А. - «за» - 71; «против» - 13; «воздержались» - 5;

РЕШИЛИ: уволить с членов Правления Матвиевского О.И., Мещерякова И.В., Кочергину В.В., Кирюшову М.А. по собственному желанию.

5,2 Избрание нового члена Правления ДНП «Светлый» взамен уволившихся по полученным заявлениям

1	Ступников Алексей Александрович	50
2	Леонтьева Ольга Ивановна	183
3	Иванова Кристина Олеговна	61
4	Емельянова Вера Михайловна	184

ГОЛОСОВАЛИ:

1. Ступников А. А. - «за» - 86; «против» - 0; «воздержались» - 3;
2. Леонтьева О. И. - «за» - 81; «против» - 1; «воздержались» - 7;
3. Иванова К. О. - «за» - 80; «против» - 1; «воздержались» - 8;
4. Емельянова В. М. - «за» - 80; «против» - 2; «воздержались» - 7;

РЕШИЛИ: принять в состав Правления ДНП «Светлый» Ступникова А. А., Леонтьеву О. И., Иванову К. О., Емельянову В. М. большинством голосов.

6. По шестому вопросу повестки дня

СЛУШАЛИ: Отчет ревизионной комиссии о проведенной плановой проверке финансовой деятельности ДНП «Светлый» за прошедший период. Отчет зачитал председатель Ревизионной комиссии Сахарутов А.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 88; «против» - 0; «воздержались» - 10;

РЕШИЛИ: утвердить отчет ревизионной комиссии о проведенной финансовой деятельности ДНП «Светлый» за прошедший период.

7. По седьмому вопросу повестки дня

СЛУШАЛИ: Матвиевского О.И., который вынес на голосование выбор и утверждение кандидатуры Председателя Правления ДНП «Светлый» из числа членов

избранного Правления - Ступникова Алексея Александровича.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 74; «против» - 1; «воздержались» - 14;

РЕШИЛИ: утвердить кандидатуру Ступникова Алексея Александровича на пост Председателя Правления ДНП «Светлый» большинством голосов.

8. **По восьмому вопросу повестки дня:**

СЛУШАЛИ: Матвиевского О.И., который предложил вынести на голосование вопрос об отказе права собственности на земельные участки с кадастровыми номерами 50:05:0130309:538; 50:05:0130309:539; 50:05:0130309:540; 50:05:0130309:541 (территория культурного наследия), находящихся с собственности ДНП «Светлый», и безвозмездно передать их в Администрацию с.п. Березняковское Сергиево-Посадского района Московской области.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 75; «против» - 12; «воздержались» - 11.

Количество голосов более 2/3 присутствующих на общем собрании. Решение правомочно.

РЕШИЛИ: поручить председателю Правления ДНП «Светлый» обратиться в Администрацию Сергиево-Посадского муниципального района для выполнения решения общего собрания по передаче в муниципальную собственность земельных участков с кадастровыми номерами 50:05:0130309:538; 50:05:0130309:539; 50:05:0130309:540; 50:05:0130309:541.

9. **По девятому вопросу повестки дня:**

Утверждение расходования остатка суммы целевого взноса на установку откатных ворот и видеонаблюдения на КПП-1 Верхний

СЛУШАЛИ: Ступникова Ю.В., который предложил оборудовать въездную группу, дополнительно к автоматическим воротам добавить автоматический шлагбаум для работы в выходные в дневное время, использовав на это поступающие средства по целевому взносу на въездную группу.

ГОЛОСОВАЛИ: 47 человек (Верхняя часть).

«за» - 13; «против» - 21; «воздержались» - 13;

РЕШИЛИ: отменить вопрос установки автоматического шлагбаума на въездной группе большинством голосов.

10. **По десятому вопросу повестки дня:**

Пролонгация ранее утвержденной сметы и размера ежемесячного платежа на содержание инфраструктуры ДНП "Светлый" на 2020-2021г.

СЛУШАЛИ: Матвиевского О.И., который предложил пролонгировать расходную смету и размер ежемесячного платежа на содержание инфраструктуры ДНП «Светлый» для членов ДНП и индивидуальных садоводов в размере 1750 рублей 00 копеек за участок

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 91; «против» - 4; «воздержались» - 3;

РЕШИЛИ: принять пролонгацию сметы и членского взноса в сумме 1750 рублей с каждого участка для членов и индивидуальных садоводов ДНП «Светлый» на 2020 – 2021 года.

11. По одиннадцатому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Матвиевского Олега Ивановича, который предложил премировать членов правления и членов ревизионной комиссии, проработавших более года в сумме 3 000 рублей на одного человека

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 79; «против» - 4; «воздержались» - 15;

РЕШИЛИ: утвердить премирование членов Правления и членов Ревизионной комиссии в сумме 3 000 рублей на человека большинством голосов.

12. По двенадцатому вопросу повестки дня:

Продолжение работы с должниками в судебном порядке - привлечение наемного адвоката для истребования задолженности с возмещением 50% судебных расходов за счет должников через судебные иски.

СЛУШАЛИ: Матвиевского Олега Ивановича, который предложил нанять адвоката для судебной работы с должниками по содержанию инфраструктуры и целевых взносов, и судебные расходы включать в судебный иск.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 79; «против» - 4; «воздержались» - 15;

РЕШИЛИ: поручить Правлению ДНП «Светлый» нанять адвоката для продолжения судебной работы с должниками.

13. По тринадцатому вопросу повестки дня – разное:

13,1 **СЛУШАЛИ:** Алексашкина Д.А. с заявлением по вопросу выделения дополнительной электрической мощности в размере 5 кВт за дополнительную сумму целевого взноса 20 000 руб. (4 000 руб за 1 кВт)

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 62; «против» - 7; «воздержались» - 29;

РЕШИЛИ: Разрешить Алексашкину Д.А. дополнительно приобрести электрическую мощность в размере 5 кВт.

13,2 **СЛУШАЛИ:** Матвиевского О.И., который предложил продлить срок погашения задолженности по содержанию инфраструктуры в судебном порядке для должников, с задолженностью более 3-х лет до 01 октября 2020 года.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 90; «против» - 0; «воздержались» - 8;

РЕШИЛИ: продлить срок погашения задолженности должниками по инфраструктуре и целевых взносах с сроком более 3-х лет до 01.10.2020 года.

Председатель
общего собрания членов
ДНП «Светлый»

Секретарь
общего собрания членов
ДНП «Светлый»



Матвиевский Олег
Иванович

Ступиков Юрий
Владимирович

